



GDAŃSK 18.04.2026

PROGRAM KONFERENCJI

ASPEKTY PRAWNE I PRAKTYCZNE OBROTU SPÓŁDZIELCZYM WŁASNOŚCIOWYM PRAWEM DO LOKALU

Gdańsk, dnia 18 kwietnia 2026 roku

Audytarium C WPIA UG

ul. J. Bażyńskiego 6

WSPÓŁORGANIZATORZY

Izba Notarialna w Gdańsku

Wydział Prawa i Administracji Uniwersytetu Gdańskiego

Godz. 9:15 – 10:00 Rejestracja Uczestników

Godz. 10:00 – 10:15 Otwarcie Konferencji

- prof. UG dr hab. Wojciech Zalewski - Dziekan Wydziału Prawa i Administracji UG
- not. Wacław Jankowski - Prezes Rady Izby Notarialnej w Gdańsku
- prof. UG dr hab. Anna Machnikowska - Kierownik Katedry Postępowania Cywilnego Wydziału Prawa i Administracji UG

Panel I

Praktyczne zagadnienia związane ze zbyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu

Godz. 10:15 – 11:50

➤ Moderator: prof. UG dr hab. Anna Machnikowska
Kierownik Katedry Postępowania Cywilnego Wydziału Prawa i Administracji UG

1. prof. UG dr hab. Grzegorz Sikorski - Uniwersytet Gdański - *Konstytutywność wpisu do księgi wieczystej prowadzonej dla spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w przypadku zbycia lub obciążenia tego prawa.*
2. not. dr Rafał Kapkowski - Izba Notarialna w Gdańsku - *Zbycie ułamkowej części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu a prawo pierwokupu.*
3. prof. UG dr hab. Anna Sylwestrzak - Uniwersytet Gdański - *Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu jako składnik majątku wspólnego małżonków oraz przedmiot dziedziczenia.*
4. SSR Rafał Rudnicki - Prezes Sądu Rejonowego Gdańsk-Północ w Gdańsku - *Przegląd orzecznictwa sądów rejonowych apelacji gdańskiej w odniesieniu do spółdzielczych własnościowych praw do lokali skutkujących oddaleniem wniosku o wpis.*

Godz. 11:50 – 12:05 - Dyskusja

Godz. 12:05 – 12:25 - Przerwa kawowa

➤ Moderator: not. dr Aneta Wilkowska-Płóciennik
Izba Notarialna w Warszawie

1. prof. dr hab. Jacek Górecki - Uniwersytet Śląski w Katowicach - *Ustanowienie prawa użytkowania na spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu.*
2. prof. UG dr hab. Bartłomiej Gliniecki - Uniwersytet Gdański - *Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu jako przedmiot obciążenia prawem dożywocia.*
3. r. pr. prof. UMK dr hab. Aleksandra Sikorska-Lewandowska - Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu - *Uchwały walnego zgromadzenia spółdzielni przy dokonywaniu czynności notarialnych mających na celu obciążenie nieruchomości wspólnej.*
4. kom. sądowy Robert Damski - Izba Komornicza w Gdańsku, członek Krajowej Rady Komorniczej - *Komornicy i Notariusze - jak wygląda współpraca i jak ją usprawnić.*

Godz. 13:50 – 14:05 - Dyskusja

Godz. 14:05 – 14:50 - Lunch

Panel III

Relacje spółdzielnia mieszkaniowa – uprawniony do spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu
Godz. 14:50 – 15:55

➤ Moderator: not. dr Katarzyna Grajewska-Bartosz
członek Rady Izby Notarialnej w Gdańsku

1. prof. UW dr hab. Marcin Dziurda - Uniwersytet Warszawski - *Uczestnictwo w zebraniach i zgromadzeniach organów spółdzielni przez pełnomocnika. Uwagi na tle zmian ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.*
2. prof. USz dr hab. Kinga Flaga-Gieruszyńska - Uniwersytet Szczeciński - *Powstanie odrębnej własności lokalu ex lege w przypadku upadłości spółdzielni mieszkaniowej.*
3. mgr Dawid Lewandowski - Uniwersytet Zielonogórski, aplikant notarialny w Izbie Notarialnej w Poznaniu - *Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przez spółdzielnię mieszkaniową do jej zasobów.*

Godz. 15:55 – 16:10 - Dyskusja

Godz. 16:10 – 16:20 - Podsumowanie i zakończenie konferencji

